

ДОГОВОР
ЗА УПРАЖНЯВАНЕ НА СТРОИТЕЛЕН НАДЗОР И ИНВЕСТИТОРСКИ КОНТРОЛ
№ ДД-77 /06.10.2017г.

Днес, 06.10.2017 г. между:

„Държавна агенция „Държавен резерв и военновременни запаси” (ДА ДРВВЗ) при Министерски съвет на Република България, с БУЛСТАТ 831913661, с идентификационен № по ДДС : BG 831913661, с адрес – гр. София, ул. „Московска” № 3, представлявана от Станимир Пеев – Председател и Аглая Минева – Главен счетоводител от една страна, наричана по-долу и за краткост **„ВЪЗЛОЖИТЕЛ”**,

и

„АРМСТРОЙИНВЕСТ” ЕООД, със седалище и адрес: гр. София, ул. Иван Вазов №12, ет.3, ЕИК 129008786, представлявано от Павел Христов Грозданов, в качеството на Управител, наричано за краткост **„ИЗПЪЛНИТЕЛ”**,

на основание чл. 194, ал. 1 от ЗОП се сключи настоящия договор за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема и се задължава да упражнява строителен надзор и инвеститорски контрол, съгласно чл. 166, ал. 1, т. 1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) на обекти:

1. Реконструкция на площадков водопровод на територията на Складова база „Българово“ гр. Българово към ТД „Държавен резерв“, гр.Бургас;

2. Реконструкция на противопожарен пръстен на територията на Петролна база „Антон“ гр. Антон към ТД „Държавен резерв“, гр. София;

3. Проектно решение, доставка, монтаж, инсталиране и въвеждане в експлоатация на измервателна система за течности различни от вода / ИСТРВ, СКИД / и Интегрирано комуникационно устройство за наблюдение и контрол /ИКУНК/ в Петролна база – гр. Сливен при ТД „Държавен резерв“ – гр. Бургас“.

Строителният надзор и инвеститорският контрол ще бъде извършен върху всички видове строителни и монтажни работи на база техническите документации на строителя и обобщените количествено-стойностни сметки за всеки обект.

Чл. 2. Предметът на договора обхваща услуги, съотносими към обхвата на поръчката, както следва:

(1) Упражняване на строителен надзор по време на строителството, съгласно чл. 166, ал. 1, т. 1 от ЗУТ (до подписване на Приемо-предавателен протокол), в задължителния обхват, регламентиран в чл. 168, ал. 1 от ЗУТ:

1. законосъобразно започване на строежа;

2. осъществяване на контрол относно пълнота и правилно съставяне на актовете и протоколите по време на строителството;

3. спиране на строежи, които се изпълняват при условията на чл. 224, ал. 1 и чл. 225, ал. 2 ЗУТ и в нарушение на изискванията начл. 169, ал. 1 – 3 ЗУТ;

4. осъществяване на контрол относно спазване на изискванията за здравословни и безопасни условия на труд в строителството;

5. недопускане на увреждане на трети лица и имоти вследствие на строителството;

(2) Изготвяне и подписване на всички актове и протоколи по време на строителството, необходими за оценка на строежите, съгласно изискванията за безопасност

и законосъобразното им изпълнение, съгласно ЗУТ и в съответствие с образците от Наредба №3/31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството;

(3) Заверка на Заповедната книга на строежа.

(4) Изпълняване функциите на координатор по безопасност и здраве за етапа на строителството съгласно чл. 5, ал.3 от Наредба № 2/2004 г. за минимални изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи, вкл. изпълнение на всички задължения на възложителя, предвидени в посочената Наредба.

(5) Изготвяне на Приемо-предавателен протокол за изпълнените ремонтни работи за строежа.

(6) Контрол на строителните продукти по чл. 169а, ал. 1 ЗУТ при упражняване на строителния надзор и инвестиционния контрол.

Чл. 3. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да упражнява дейностите по строителен надзор от предмета на настоящата поръчка, на основание Удостоверение № РК-0385/09.02.2015г., изд. от ДНСК, по реда на чл. 166, ал. 2 от ЗУТ или въз основа на документ, удостоверяващ правото за извършване на тази дейност, издаден от компетентен орган на държава - членка на Европейския съюз, или на друга държава - страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, допустим на основание чл. 166, ал. 7 от ЗУТ.

II. СРОКОВЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 4. Сроковете за изпълнение на поръчката.

(1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще упражнява функциите на строителен надзор и инвеститорски контрол в периода от сключване на договора и получаване на разрешително за достъп до обектите и завършва с подписването на приемо – предавателен протокол по чл. 4, ал.2.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да изготви и предаде на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ Приемо-предавателен протокол в срок не повече от 7 работни дни след провеждане на приемателна комисия за всеки един от обектите.

Чл. 5. Отговорността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по настоящия договор за извършения строителен надзор и инвеститорски контрол е със срокове, съответстващи на гаранционните срокове за изпълнените СМР за съответния обект.

III. ЦЕНА И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл. 6. (1) За изпълнението на възложените дейности, съобразно предмета на настоящия договор, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ ще заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ възнаграждение в общ размер на *19 800,00 (деветнадесет хиляди и осемстотин) лева без ДДС или 23 760,00 (двадесет и три хиляди седмстотин и шестдесет) лева с ДДС*, съгласно представеното ценово предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, неразделна част от настоящия договор. Общата цена на договора се определя на база следните цени:

1. за обект „Реконструкция на площадков водопровод на територията на СБ Българово:

1.1.за упражняване на строителен надзор - *3 600,00 (три хиляди и шестстотин) лева без ДДС или 4 320,00 (четири хиляди триста и двадесет) лева с ДДС.*

1.2.за упражняване на инвеститорски контрол – *2 900,00 (две хиляди и деветстотин) лева без ДДС или 3 480,00 (три хиляди и четиристотин и осемдесет) лева с ДДС.*

2. за обект „Реконструкция на противопожарен пръстен на територията на ПБ Антон:

2.1.за упражняване на строителен надзор – *3 800,00 (три хиляди и осемстотин) лева без ДДС или 4 560,00 (четири хиляди петстотин и шестдесет) лева с ДДС.*

2.2.за упражняване на инвеститорски контрол – 2 700,00 (две хиляди и седемстотин) лева без ДДС или 3 240,00 (три хиляди двеста и четиридесет) лева с ДДС.

3. за обект „Проектно решение, доставка, монтаж, инсталиране и въвеждане в експлоатация на ИСТРВ, СКИД и ИКУНК в ПБ гр. Сливен:

3.1.за упражняване на строителен надзор – 3 500,00 (три хиляди и петстотин) лева без ДДС или 4 200,00 (четири хиляди и двеста) лева с ДДС.

3.2.за упражняване на инвеститорски контрол – 3 300,00 (три хиляди и триста) лева без ДДС или 3 960,00 (три хиляди деветстотин и шестдесет) лева с ДДС

(2) Стойността на възнаграждението по предходната алинея подлежи на промяна през срока на договора, при изменение на обема СРР на Изпълнителя. В цената са включени всички възможни разходи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за извършване на строителния надзор.

Чл. 7. (1) Плащанията се извършват в български лева, с платежно нареждане по следната банкова сметка, посочена от Изпълнителя:

IBAN: BG 26CECB 9790 10E9 6334 00

BIC : CECB BGSF

Банка: ЦКБ АД, клон Дондуков

Банка **(2)** Изпълнителят е длъжен да уведомява писмено Възложителя за всички последващи промени на банковата му сметка в срок до 3 (три) дни считано от момента на промяната. В случай че Изпълнителят не уведоми Възложителя в този срок, счита се, че плащанията, по посочената в настоящия член банкова сметка са надлежно извършени.

(3) Възложителят заплаща цената по чл. 6, съобразно извършените дейности за всеки един обект, в срок до 15 (петнадесет) дни от получаването на фактура-оригинал, издадена от Изпълнителя и приемо-предавателен протокол, подписан от Възложителя и Изпълнителя и/или техни представители. Документите свързани с плащането (фактурите и приемо-предавателните протоколи) се представят от Изпълнителя в Централно управление на ДА ДРВВЗ на адрес: гр. София, ул. Московска №3.

Чл. 8. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не заплаща суми за непълно и/или некачествено извършени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ дейности преди отстраняване на всички недостатъци, установени с двустранен писмен протокол. Отстраняването на недостатъците е за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл. 9. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

1. във всеки момент от изпълнението на договора, самостоятелно или чрез възлагане на друго лице да осъществява цялостен, непрекъснат и компетентен контрол, без да създава пречки за оперативната работа на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

2. да изисква от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ писменна информация за хода по изпълнението на строежа;

3. да отменя или съгласува заповеди на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

4. да получи от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ приемо предавателен протокол за изпълнението на строежа.

5. да предявява в случаите, когато не е съгласен с предписанията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, възражения в 3-дневен срок пред органите на ДНСК съгласно чл. 168, ал. 4 от ЗУТ;

6. да откаже приемане и заплащане на част или на цялото възнаграждение, в случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се е отклонил от поръчката или работата му е с недостатъци;

7. да откаже заплащане на част или на цялото възнаграждение, в случай, че установи неизпълнение на задълженето на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за сключване и поддържане на застраховката по чл. 171, ал. 1 от ЗУТ, до отстаряване на нарушението.

Чл. 10. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен:

1. да оказва съдействие на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в рамките на своята компетентност, при изпълнение на задълженията му по този договор, като му предоставя своевременно цялата

информация, необходима за изпълнение на предмета на договора, след предварително искане за това от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

2. да осигурява свободен достъп до строителната площадка на експертите на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по всяко време за упражняване на функциите им;

3. да определи свой представител, който да има правата и задълженията да го представлява пред ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по изпълнението на договора;

4. да заплаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ договореното възнаграждение в сроковете, по реда и при условията на договора.

5. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е отговорен за утвърждаване на разходите, извършени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, въз основа на фактури и/или други документи с еквивалентна доказателствена стойност.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл. 11. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен:

1. да упражнява строителен надзор и инвеститорски контрол по време СРД, съгласно чл. 166 и чл. 168 от ЗУТ.

2. да определи упълномощен свой представител, който да има правата и задълженията да го представлява пред ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по изпълнението на настоящия договор;

3. да уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ писмено за възникнали въпроси;

4. да осигури заверката на Заповедна книга на обекта.

5 да дава при необходимост писмени указания за точното и качествено изпълнение на СРР след съгласуване с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

6. да следи за количествата и качеството на влаганите строителни материали.

7. да подписва окомплектовани с всички изискващи се документи количествено-стойностни сметки и заверява сметка обр. 22 за разплащане на действително извършените СРР.

8. да подготвя необходимите документи за разплащане и ги представя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

9. да уведомява писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за нарушаване на строителните правила и норми в тридневен срок след констатирането им.

10. да изготвя и предоставя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ ежемесечна справка за извършените дейности и етапа, до който са достигнали строително – монтажните и ремонтни работи на всеки обект.

11. да изготвя всички необходими документи и да осъществява контрол относно пълнота и правилно изготвяне и подписване на актовете и протоколите по време на строителството необходими за оценка на строежите, относно изискванията за безопасност и за законосъобразно изпълнение, съгласно наредба на министъра на регионалното развитие и благоустройството за актовете и протоколите, съставяни по време на строителството, както и всички съпътстващи изпълнението на СРР, съгласно действащата законова и ведомствена нормативна база.

12. в срок до 3 (три) работни дни при изтичане срока за изпълнението или при прекратяването на този договор ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ трябва да предостави на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всички документи свързани с извършваните от него дейности по този договор или са му предоставени във връзка със строително ремонтните работи на обектите.

13. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност за щети, които са нанесени на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и на другите участници в строителството, и солидарна отговорност със строителя за щети, причинени от неспазване на техническите правила и нормативи и одобрените проекти.

14.да съгласува с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всяко свое решение/предписание/съгласие за извършване на работи, водещи до промяна в количествено-стойностните сметки.

15. да изготви, след приключване на строително-монтажните работи и след издаване на всички писмени становища от специализираните контролни органи по законосъобразното изпълнение на строежа и по готовността му за въвеждане в експлоатация Приемо-предавателен протокол;

16. да е застрахован в съответствие с чл. 171, ал. 1 от ЗУТ за имуществена отговорност за вреди, причинени на другите участници в строителството и/или на трети лица вследствие на неправомерни действия или бездействия при или по повод изпълнение на задълженията му;

17. да изпълнява предмета на договора чрез квалифицираните лица, които подписват всички актове и протоколи по време на строителството, подробни ведомости за изпълнените СМР и др.

18. чрез правоспособните си лица, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ при необходимост да дава писмени указания, отразени в Дневника на строежа, за точното и качествено изпълнение на СМР и взема технически решения, които са в обхвата на отговорностите на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, като за това задължително уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

19. незабавно писмено да уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ при промяна на списъка с консултантите.

20. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да осигури ежедневно присъствие на обекта за целия период на изпълнение на строителните дейности.

21. В срок до 3 (три) работни дни при изтичане срока за изпълнението или при прекратяването на този договор ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ трябва да предостави на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всички документи свързани с извършваните от него дейности по този договор или са му предоставени във връзка със строително ремонтните работи на обектите.

22. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да следи за спазване на предвидените СМР в техническата документация и изискванията на строителните, техническите и технологичните правила и норми за съответните дейности, както и за спазване на необходимата технологична последователност за изпълнение на различните видове СМР.

23. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да контролира влагането на качествени материали,

24. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да контролира спазването на държавните нормативи по опазване на околната среда и за създаване на безопасни и здравословни условия на труд от изпълнителя/ите на строително – монтажните работи на обекта.

Чл. 12. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

1. да получи възнаграждението си в уговорените срокове, по реда и при условията на договора;

2. да упражнява правата си в рамките на пълномощията си съгласно договора и всички действащи в Република България нормативни актове.

3. да дава указания относно съответствието на вложените материали и извършваните СМР, а при необходимост да предписва допълнителни изпитвания на влаганите строителни материали, за което незабавно да уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

VI. ГАРАНЦИИ И ГАРАНЦИОННИ СРОКОВЕ

Чл. 13. (1) Изпълнителят гарантира изпълнението на произтичащите от настоящия Договор свои задължения с гаранция за изпълнение в размер на 5 % (пет процента) от стойността на Договора по чл. 6 без ДДС или сумата от 990,00 (деветстотин и деведесет) лева.

(2) Изпълнителят представя документи за внесена гаранция за изпълнение на Договора към датата на сключването му.

(3) Изпълнителят избира формата на гаранцията измежду една от следните:

1. парична сума внесена по банковата сметка на Възложителя;

2. банкова гаранция или

3. застраховка, която обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на Изпълнителя.

Чл. 14. Изисквания по отношение на гаранциите

(1) Когато гаранцията се представя във вид на парична сума, то тя се внася по следната банкова сметка на Възложителя:

IBAN: BG23 BNBG 9661 3300 1830 03;

BIC: BNBG BGSD;

При Банка: БНБ – ЦУ

Всички банкови разходи, свързани с преводите на сумата са за сметка на Изпълнителя;

(2) В случай че Изпълнителят представи банкова гаранция обезпечаваща изпълнението на договора, тя следва да бъде издадена в полза на ДА ДРВВЗ, да бъде неделима, неотменима, безусловна и без протест, да влиза в сила от датата на издаването ѝ и да бъде със срок на валидност 30 (тридесет) календарни дни след изтичане на най-дългия гаранционен срок на строително-ремонтните работи за обектите по чл.1 от настоящия договор.

(3) Всички банкови разходи, свързани с обслужването на превода на гаранцията, включително при нейното възстановяване, са за сметка на Изпълнителя.

(4) Застраховката, която обезпечава изпълнението, чрез покритие на отговорността на Изпълнителя, е със срок на валидност 30 (тридесет) календарни дни след изтичане на най-дългия гаранционен срок на строително-ремонтните работи за обектите по чл.1 от настоящия договор. Възложителят следва да бъде посочен като трето ползващо се лице по тази застраховка. Застраховката следва да покрива отговорността на Изпълнителя при пълно или частично неизпълнение на Договора, и не може да бъде използвана за обезпечение на неговата отговорността по друг договор. Разходите по сключването на застрахователния договор и поддържането на валидността на застраховката за изисквания срок, както и по всяко изплащане на застрахователно обезщетение в полза на възложителя, при наличие на основание за това, са за сметка на Изпълнителя.

Чл. 15. Задържане и освобождаване на гаранциите

(1) Възложителят освобождава гаранцията за изпълнение на Договора в размер на 990,00 (деветстотин и деведесет) лева, в срок от 30 (тридесет) календарни дни след изтичане на най-дългия гаранционен срок на строително-ремонтните работи за обектите по чл.1 от настоящия договор и при условие, че Изпълнителят е изпълнил всички свои задължения по Договора.

(2) Възложителят не дължи лихви върху сумите по предоставената гаранция, независимо от формата под която са предоставени.

(3) Гаранцията не се освобождава от Възложителят, ако в процеса на изпълнение на договора е възникнал спор между страните относно неизпълнение на задълженията на Изпълнителя и въпросът е отнесен за решаване пред съд. При решаване на спора в полза на Възложителя той може да пристъпи към задържане на гаранцията.

(4) Възложителят има право да задържи изцяло или частично гаранцията за изпълнение, при пълно или частично неизпълнение на задълженията по настоящия договор от страна на Изпълнителя и/или при разваляне или прекратяване на настоящия договор по вина на Изпълнителя. В тези случаи, Възложителят има право да задържи от гаранцията за изпълнение суми, покриващи отговорността на Изпълнителя за неизпълнението, съгласно чл. 17 от договора.

(5) Възложителят има право да удържи от гаранцията за изпълнение суми равни на размера на начислените неустойки и обезщетения по настоящия договор, поради непълно или частично изпълнение на задълженията на Изпълнителя.

(6) В случай на задържане от Възложителя на суми от гаранцията, Изпълнителят е длъжен в срок до 5 (пет) дни да допълни съответната гаранция до размера ѝ, уговорен в чл. 13, ал. (1) като внесе усвоената от Възложителя сума по сметка на Възложителя, или учреди

банкова гаранция за сума в размер на усвоената или да застрахова отговорността си до размера в чл. 13, ал. (1).

Чл. 16. При появили се дефекти на СМР, в рамките на гаранционните срокове, които ще се отстраняват от съответния Изпълнител на СМР за негова сметка, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ по настоящия договор, в качеството си на строителен надзор, ще участва при подписване на съответните протоколи – при констатиране на дефекта и съответно в следствие при отстраняването му. За такива появили се дефекти, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ писмено ще уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. За тези случаи ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи заплащане на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

V. НЕУСТОЙКИ

Чл. 17. (1) При забавено изпълнение на задължения по Договора от страна на Изпълнителя в нарушение на предвидените в този Договор срокове, същият заплаща на Възложителя неустойка в размер на 0,25% от сумата по чл. 6 без ДДС за съответния обект, за всеки просрочен ден, но не повече от 5% от цената за конкретния обект, както и обезщетение за претърпените вреди в случаите, когато те надхвърлят договорената неустойка.

(2) При пълно виновно неизпълнение на задълженията си по настоящия договор Изпълнителят дължи неустойка в размер на 5% (пет на сто) върху стойността на договора без ДДС, както и обезщетение за претърпените вреди в случаите, когато вредите надхвърлят договорената неустойка.

(3) В горните случаи дължимата неустойка се удържа от гаранцията за изпълнение или се прихваща от дължимото плащане по договора.

(4) Възложителят може да претендира обезщетение за нанесени вреди и пропуснати ползи по общия ред, независимо от начислените неустойки и независимо от усвояването на гаранцията за изпълнение.

VII. ОТГОВОРНОСТ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ И ЗАСТРАХОВАНЕ

Чл. 18. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще носи пълна отговорност за изпълняваните от него дейности от датата на сключване на договора до изтичане на гаранционните срокове за строежите по Наредба № 2 от 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

Чл. 19. Гаранционните срокове за строежите се определя съобразно договорите за строителство за всеки обект, като същите започват да текат от датата на въвеждане на съответния строеж в експлоатация.

Чл. 20. Гаранционният срок не тече и се удължава с времето, през което строежа е имал проявен дефект, до отстраняването му.

Чл. 21. За периода на гаранционната си отговорност ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да представя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ периодично актуално копие от застрахователната си полица по чл. 171, ал. 1 от ЗУТ.

Чл. 22. При прекратяване на дейността си, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ трябва да се застрахова в съответствие с изискванията на действащите към конкретния момент нормативни актове.

Чл. 23. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи солидарна отговорност със строителя за неспазване на техническите правила и нормативни и одобрените технически проекти.

VIII. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА И НЕУСТОЙКИ

Чл. 24. Настоящият договор може да бъде прекратен при следните обстоятелства:

1. по взаимно съгласие на страните;

2. при доказана обективна невъзможност за изпълнение на договора от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

3. при предсрочно лишаване на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ от право да упражнява строителен надзор;

4. с изтичане срока на лиценза/удостоверението на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да упражнява функциите на консултант по смисъла на чл. 166, ал. 2 от ЗУТ и неподновяването му;

5. в случай на настъпили съществени промени в обстоятелствата за изпълнение на договора по причини, за които страните не отговарят.

6. едностранно от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в случаите на неизпълнение на договора от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ с 10-дневно писмено предизвестие;

7. При възникване на обстоятелствата по чл. 118 от ЗОП

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати договора без предизвестие, когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ:

1. забави изпълнението на някое от задълженията си по договора с повече от 7 (седем) работни дни;

2. не отстрани в разумен срок, определен от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, констатирани недостатъци;

3. при пълно виновно неизпълнение на някое от задълженията си по договора;

Чл. 25. В случай на прекратяване на договора в резултат на настъпили съществени промени в обстоятелствата за изпълнение на поръчката по причини, за които страните не отговарят, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ извършва частично изплащане на дължимите суми по чл. 6, въз основа на протокол, съставен и подписан от страните по договора.

Чл.26. (1) В случай, че в срока на изпълнение на договора, Лицензът/Удостоверението за упражняване на строителен надзор на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ бъде прекратен/о или изтече без да бъде своевременно подновен, автоматично се прекратява настоящия договор, като отношенията между страните и разплащанията се уреждат на база извършената до момента на прекратяването на лиценза работа.

(2) Прекратяването на настоящия договор по всички възможни начини не сменя отговорността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за извършените и контролирани СРР до изтичане на гаранционните им срокове.

IX. ДРУГИ УСЛОВИЯ

Чл. 27. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да не предоставя документи и информация на трети лица относно изпълнението на поръчката, както и да не използва информация, станала му известна при изпълнение на задълженията му по настоящия договор.

Чл. 28. (1) За осигуряване на достъп на персонала на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ до обекта за изпълнение на поръчката, тъй като той представлява стратегическа зона по смисъла на Постановление №3/10.01.2013г. на Министерски съвет за определяне на стратегическите обекти и дейности, които са от значение за националната сигурност, се изисква разрешение за достъп на лицата, които ще извършват дейности по изпълнение на настоящия договор.

(2) В 10-дневен срок след подписване на договора, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя необходимите документи на служителя по сигурността в ЦУ на ДА ДРВВЗ, за да бъдат издадени необходимите разрешителни от Държавна агенция „Национална сигурност“ (ДАНС).

(3) Разрешението за достъп на лицата се издава след получаване на Становище за извършена проверка от ДАНС.

(4) За получаване на Разрешение за достъп до строителния обект, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя на служителя по сигурността Списък на служителите си (три имена, ЕГН и длъжност), като прилага следните документи за всяко от лицата:

- Копие на лична карта;
- Актуално свидетелство за съдимост (оригинал);
- Актуален удостоверяващ документ за липса на психични заболявания (оригинал);
- Актуален документ за липса на водени досъдебни и съдебни производства за престъпления от общ характер (оригинал);
- Оригинал на попълнено на ръка Приложение № 6 към чл. 44, ал. 1 от Правилник за прилагане на закона за Държавна агенция "национална сигурност" (ППЗДАНС).

(5) В случай че в представения списък с лицата, които ще извършват дейностите, предмет на договора, Изпълнителят е посочил лице, за което след извършената проверка от ДАНС излезе отрицателно становище, за същото няма да бъде издаден достъп до обектите на Възложителя. В този случай Изпълнителят е длъжен да представи документите на друг специалист със съответната квалификация.

Чл.29. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ и **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** третира като конфиденциална всяка информация, получена при и/или по повод изпълнението на договора.

(2) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** няма право без предварителното писмено съгласие на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** да разкрива по какъвто и да е начин и под каквато и да е форма договора или част от него и всякаква информация, свързана с изпълнението му, на когото и да е освен пред своите служители. Разкриването на информация пред такъв служител се осъществява само в необходимата степен за целите на изпълнението на договора.

(3) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** гарантира конфиденциалност при използването на предоставени от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** документи и материали по договора, като не ги предоставя на трети лица, освен при условия и ред, предвидени в действащото законодателство.

Чл.30. За всички неуредени в настоящия Договор въпроси се прилага действащото българско законодателство.

Чл.31. (1) Упълномощени представители на Страните, които могат да приемат и правят изявления по изпълнението на настоящия Договор са:

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

1. за обект „Реконструкция на площадков водопровод на територията на СБ Българово:
Виолета Георгиева – Директор ТД ДР „Бургас“, тел: 0879/631 126;
Деньо Пенев Аврамов - Главен специалист СБ Българово, тел: 0888/643 846;
2. за обект „Реконструкция на противопожарен пръстен на територията на ПБ Антон:
Димитър Попов – Директор ТД ДР „София“, тел: 0882/414 098;
Димитрина Димитрова - Началник на сектор СБ Антон, тел: 0882/533 091;
3. за обект „Проектно решение, доставка, монтаж, инсталиране и въвеждане в експлоатация на ИСТРВ, СКИД и ИКУНК в ПБ гр. Сливен:
Виолета Георгиева – Директор ТД ДР „Бургас“, тел: 0879/631 126;
Димитър Чобанов - Началник сектор ПБ Сливен, тел: 0888/643 846

ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

Гл. инж. Антон Петров, тел: 0888/563 472;

(2) Всички съобщения и уведомления, свързани с изпълнението на този Договор, следва да съдържат наименованието и номера на Договора, да бъдат в писмена форма за действителност.

(3) Страните се задължават да се информират взаимно за всяка промяна на правния си статут, адресите си на управление, телефоните и лицата, които ги представляват.

(4) Официална кореспонденция между Страните се разменя на посочените в настоящия Договор адреси на управление, освен ако Страните не се информират писмено за други свои адреси. При неуведомяване или несвоевременно уведомяване за промяна на

адрес, кореспонденцията изпратена на адресите по настоящия чл. 31 се считат за валидно изпратени и получени от другата Страна.

(5) Всички съобщения и уведомления се изпращат по пощата с препоръчана пратка или по куриер. Писмените уведомления между Страните по настоящия Договор се считат за валидно изпратени по факс с автоматично генерирано съобщение за получаване от адресата или по електронната поща на страните, подписани с електронен подпис.

Чл. 32. Изпълнителят няма право да прехвърля своите права или задължения по настоящия Договор на трети лица, освен в случаите предвидени в ЗОП.

Чл. 33.(1) Всички спорове, породени от този Договор или отнасящи се до него, ще бъдат разрешавани първо по извънсъдебен ред чрез преговори между двете Страни, като в случай на спор, всяка Страна може да изпрати на другата на посочените адреси за кореспонденция по-долу покана за преговори с посочване на дата, час и място за преговори.

(2) В случай на непостигане на договореност по реда на предходната алинея, всички спорове, породени от този Договор или отнасящи се до него, включително споровете, отнасящи се до неговото тълкуване, недействителност, неизпълнение или прекратяване ще бъдат отнасяни за разглеждане и решаване от компетентния съд на Република България по реда на ГПК.

Чл. 34. Нищожността на някоя от клаузите по Договора или на допълнително уговорени условия не води до нищожност на друга клауза или на Договора като цяло.

Чл. 35. Настоящият договор влиза в сила от датата на подписването му и получаване на разрешение за достъп от компетентните органи.

Неразделна част от настоящия Договор са следните приложения:

1. *Приложение № 1* – Техническа спецификация на Възложителя;
2. *Приложение № 2* – Техническо и Ценово предложение на Изпълнителя;

Настоящият Договор се подписа в два еднообразни екземпляра – един за Възложителя и един за Изпълнителя.

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛ:

ПРЕДСЕДАТЕЛ*П*.....

.....*П*.....

/СТАНИМИР ПЕЕВ/

/ПАВЕЛ ГРОЗДАНОВ/

ГЛ. СЧЕТОВОДИТЕЛ*П*.....

/АГЛАЯ МИНЕВА/